保洁项目服务要求及清单

- 1、保洁区域:设备厂整体区域面积约12000平方,保洁范围包括设备厂厂区公共区域,各车间、综合楼、宿舍楼各公共区域等。
- 2、上岗时间:保洁员上班时间周一至周六(按生产车间作息时间上班,特殊情况除外),每天早上7:30前必须到岗。
- 3、保洁用品:保洁所需的清洁用品由保洁公司承担。
- 包括: a、清洁工的劳保用品;
 - b、清洁用具:小推车、尘推、扫把、地拖、街扫、梯子、加长杆、玻璃刮、刷、毛巾、水桶;
- c、清洁易耗品:垃圾袋、洗洁精(小量)、洗衣粉、玻璃水、洁厕液、不锈钢清洁剂、84消毒水; 不包括:擦手纸、厕纸、垃圾桶,我司员工使用的洗洁精。
- 4、垃圾分类: 回收车间的生产垃圾,需按不同品类分类处理至回收站点。
- 5、保洁项目按下表规定的频次和要求进行保洁并做好记录。

一、公共区域(设备厂区域)

序号	清洁项目		清洁次数			质量要求	备注
177 7		有 石 坝 日		周	月		一番往
1		篮球场、厂区公共通道、人 行道地面、车棚。		3		保持干净、无垃圾。	8:30分前 完成
2	厂区公	明渠,排水口,斗井。			2	保持通畅,无明显污垢、泥沙、	
3	共区域	综合楼前喷水池。		3		保持干净,无明显污垢、青苔。	
4		垃圾桶。	≥1			垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围 无污垢、无异味。	
5		垃圾池周围地面。		3		地面保持干净、清洁。	
6		洗碗间的洗碗池及地面。	2			保持干净、清洁,无污渍。	
7		洗碗间的放碗格、墙壁、天			1	保持干净、清洁,无污渍。	
8		食堂洗手间共3格。	2			保持干净,无臭味,无污渍。	
9		食堂两边楼梯。		1		保持干净、清洁,无污渍。	
10		食堂后面明渠及沉池。	1			保持通畅,无 <u>垃圾</u> 、 <u>堵塞。</u>	
11		食堂后面明渠三级沉池。			2	保持通畅,无垃圾、堵塞。	
12		食堂餐厨废弃物。	2			及时处理、清运。	
13		食堂楼顶天面(即旧办公楼)。			1	保持干净,无污垢、青苔,杂物及时清理; 无水迹(雨天除外),排水口保持通畅。	

二、综合办公楼(一至五楼)

序号	清洁项目		清洁次数			质量要求	备注
77.2			Ш	周	月	灰里安水	金 注
1 2 3	洗手间	一、二、三、五楼 男女厕所 各1间。(男厕每间3格,尿 斗3个,女厕每间3格)。 四楼公共厕所1间4格。 四楼办公室套间厕所3间。	2			保持干净,无臭味,无污渍。	
4	公共区	大堂。	1			地面:保持干净、清洁、干爽; 墙面、枱面、椅子:保持光亮整 洁,无灰尘;室内:保持空气清 新,无异味。	
5	域	走廊地面。		1		地面需拖地清洗,保持干净、清	
6		墙壁,门/窗,楼梯地面、栏 杆、扶手。			2	地面、墙壁、门窗、扶手,要求 保持干净、光亮、无水迹、无污 迹、无积尘,无蛛网、尘网。	
7	垃圾桶	垃圾桶。	≥1			垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、表面 无明显污垢、无异味。	
8		四楼办公室。		1		地面:保持干净、清洁、干爽。	

3 2 2 2 2 2 2 2 2 2							1		
10	9		五楼小会议室。		1				
1	10		五楼综合会议厅。			2		求需及时	
1 及明 清理	11	电梯	电梯(1台)	1			明亮、无手印、无污迹。		
P	12	楼顶	楼顶天面。			1	及时清理; 无水迹(雨天除		
P	三、	官舍楼(一至四楼)公共区域						
1	序号		清洁项目				质量要求	备注	
2 域 一至四楼墙壁、17個,接牌 地面、栏杆、扶手。	1		一至四楼走廊地面				地面需拖地清洗,保持干净、清		
3 以級備	2					2	保持干净、光亮、无水迹、无污		
4 洗手间	3	垃圾桶	一至四楼垃圾桶。	≥1					
大字	4	洗手间		2					
四、C座(一楼) 车间公共区域 清洁项目 清洁次数 质量要求 备注 1 洗手间 一楼男女厕所各1间。(男厕5格、尿斗3个,女厕5格)。 2 保持干净,无臭味,无污渍。 3 4 公共区域 公共通道地面 2 地面需拖地清洗。保持干净、清地面、墙壁、门窗、扶手,要求保持干净、光亮。无水迹、无污迹、无积尘,无蛛网、尘网 6 垃圾桶(车间)。 ≥2 垃圾桶內垃圾满2/3则清倒、周围无污垢、无异味。 8:30分前完成一楼生产垃圾的第一份清倒。 7 垃圾桶(车间办公室)。 ≥1 垃圾桶內垃圾满2/3则清倒、周围无污垢、无异味。 8:30分前完成一楼生产垃圾的第一份第一次投资。无子疗水。无异味。 8 电梯 电梯 (2台) 1 明亮、无手印、无污迹。 4 上下污垢、无异味。 6 全共应域 有法数数 6 全共应域。 基本户收入 有法数数 6 全共应域。 有法数数 6 全共应域。 6 全共应域。 6 全共应域。 6 全共应域。 6 2 上面需要求 6 全工产业、无产业、无产业、无产业、无产业、无产业、无产品、无产品、无产品、无产品、无产品、无产品、无产品、无产品、无产品、无产品	5	楼顶				1	及时清理; 无水迹(雨天除		
P	四、(座(一枚	娄) 车间公共区域						
1	序号		清洁项目				质量要求	备注	
2 流手间 厕5格、尿斗3个,女厕5格) 2 保持干净,无臭味,无污渍。 4 公共区域 公共区域域 2 地面需拖地清洗,保持干净、清地面、墙壁、门窗、扶手,要求保持干净、光亮、无水迹、无污迹、无积尘、无实应、无积尘、无实应、无积尘、无实应、无积尘、无实应、无积尘、无实应、无积尘、无实应、无积尘、无实应、无积尘、无实应、无积尘、无异味。 8:30分前完成一楼生产垃圾的第一次清倒 7 垃圾桶(车间办公室)。 ≥1 垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围无污垢、无异味。 8 电梯 (2台) 1 明亮、无手印、无污迹。 五、D座(一楼仓库、三楼车间)公共区域序号 清洁次数日周月 原量要求 备注 1 洗手间层公共厕所各1间,每间3格。 2 保持干净、无臭味,无污渍。检验、 2 公共区域域 2 地面需拖地清洗,保持干净、清格。 2 公共通道地面 2 地面需拖地清洗,保持干净、清地面、墙壁、门窗、扶手,要求保持干净、光亮、无水迹、无污渍迹、无积尘、无水迹、无污渍迹、无积尘、无珠网、尘网 4 垃圾桶 垃圾桶。 ≥2 垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围无污垢、无异味。 4 垃圾桶 垃圾桶。 >2 垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围无污垢、无异味。	1		一,	Н	<i>)</i> =J				
2 3 4 公共区 5 域 6 垃圾桶 6 垃圾桶(车间)。 3 支圾桶(车间)。 6 垃圾桶(车间)。 3 支投桶(车间)。 6 垃圾桶(车间)。 6 垃圾桶(车间)。 6 垃圾桶(车间)。 6 垃圾桶(车间)。 6 垃圾桶(车间)。 6 垃圾桶(车间)。 8 电梯 电梯(2合) 8 电梯 电梯(2合) 1 用京、无异味。 8 中梯(全) 1 明亮、无手印、无污迹。 5 大子间 6 大块区(大大区) 6 大大手间 7 大型体内垃圾桶,垃圾桶,垃圾桶,垃圾桶,垃圾桶,垃圾桶,垃圾桶,垃圾桶,垃圾桶,垃圾桶,		洗手间		2			 保持干净,无臭味,无污渍。		
4 公共区域 公共通道地面 2 地面需拖地清洗,保持干净、清 5 域 指壁,门/窗,楼梯地面、栏杆、扶手。 2 地面、墙壁、门窗、扶手,要求保持干净、光亮、无水迹、无污迹、无积尘,无蛛网、尘网 6 垃圾桶(车间)。 ≥2 垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围无污垢、无异味。 7 垃圾桶(车间办公室)。 ≥1 垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围无污垢、无异味。 8 电梯 电梯(2合) 1 明亮、无手印、无污迹。 五、D座(一楼仓库、三楼车间)公共区域序号 清洁次数 日 周 月 原量要求 备注 1 洗手间 人供持干净、光臭味,无污迹。 2 公共厕所各1间,每间3格。 2 保持干净,无臭味,无污渍。 2 公共通道地面 2 地面需拖地清洗,保持干净、清地面、墙壁、门窗、扶手,要求保持干净、洗净、无水迹、无污迹、无污迹、无积尘,无蛛网、尘网、尘网、尘网、尘极桶内垃圾滴2/3则清倒、周围无污垢、无异味。 4 垃圾桶 垃圾桶。 ≥2 垃圾桶內垃圾滴2/3则清倒、周围无污垢、无异味。			0						
5 或其区域 墙壁,门/窗,楼梯地面、栏杆、扶手。 2 地面、墙壁、门窗、扶手,要求保持干净、光亮、无水迹、无污迹、无积尘,无蛛网、尘网 6 垃圾桶(车间)。 ≥2 垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围无污垢、无异味。 8:30分前完成一楼生产水产病、无异味。 7 垃圾桶(车间办公室)。 ≥1 垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围无污垢、无异味。 1 8 电梯 电梯(2台) 1 明亮、无手印、无污迹。 五、D座(一楼仓库、三楼车间)公共区域净清洁次数			<u> </u>		2		地 面需拖地清洗,保持干净、清		
6 垃圾桶 垃圾桶(车间)。 ≥2 垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围 无污垢、无异味。 完成一楼 生产垃圾的第一次清倒 7 垃圾桶(车间办公室)。 ≥1 垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围 无污垢、无异味。 8 电梯 电梯(2台) 1 明亮、无手印、无污迹。 五、D座(一楼仓库、三楼车间)公共区域	5					2	地面、墙壁、门窗、扶手,要求 保持干净、光亮、无水迹、无污		
7 垃圾桶(车间办公室)。 ≥1 垃圾桶內垃圾满2/3则清倒、周围 无污垢、无异味。 8 电梯 电梯 (2台) 1 明亮、无手印、无污迹。 五、D座(一楼仓库、三楼车间)公共区域 清洁次数 日 周 月 原量要求 备注 1 洗手间 格。	6		垃圾桶(车间)。	≥2				完成一楼 生产垃圾的第一次	
五、D座 (一楼仓库、三楼车间) 公共区域 清洁项目 清洁次数	7		垃圾桶(车间办公室)。	≥1					
序号 清洁项目 清洁次数					1				
P	五、I								
1 一楼公共厕所各1间,每间3 格。 2 保持干净,无臭味,无污渍。 2 公共区 场 公共区 增壁,门/窗,楼梯地面、栏 杆、扶手。 2 地面需拖地清洗,保持干净、清 地面、墙壁、门窗、扶手,要求 保持干净、光亮、无水迹、无污迹、无积尘,无蛛网、尘网 垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围 无污垢、无异味。	序号		清洁项目				质量要求	备注	
2 公共区 3 域 公共区 墙壁,门/窗,楼梯地面、栏杆、扶手。 2 地面、墙壁、门窗、扶手,要求保持干净、光亮、无水迹、无污迹、无积尘,无蛛网、尘网 4 垃圾桶 4 垃圾桶。 ≥2 垃圾桶內垃圾满2/3则清倒、周围无污垢、无异味。	1	洗手间	格。 三楼公共厕所两间,每间各3	, ,	, ,	/4	保持干净,无臭味,无污渍。		
3 公共区域 墙壁,门/窗,楼梯地面、栏杆、扶手。 2 地面、墙壁、门窗、扶手,要求保持干净、光亮、无水迹、无污迹、无积尘,无蛛网、尘网垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围无污垢、无异味。	2				2		地面需拖地清洗,保持干净、清		
4 垃圾桶 垃圾桶。	3					2	地面、墙壁、门窗、扶手,要求 保持干净、光亮、无水迹、无污		
	4	垃圾桶	垃圾桶。	≥2			垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围		
	5	电梯	电梯(1台)		1				

6	楼顶	楼顶天面				保持干净,无污垢、青苔,杂物及时清理;无水迹(雨天除外),排水口保持通畅。	
六、(G座(一至	至四楼)车间公共区域					
序号		清洁项目		清洁次数 日 周 月		质量要求	备注
1 2		一楼、二楼、三楼、四楼男 女厕所各1间。男厕4格,尿 斗3个,女厕7格。 夹层厕所男女厕所各1间。男 厕2格,尿斗2个,女厕2格。	2	7.9		保持干净,无臭味,无污渍。	
3		公共通道地面		2		地面需拖地清洗,保持干净、清	
4	LUV.	墙壁,门/窗,楼梯范围、栏 杆、扶手。			2	地面、墙壁、门窗、扶手,要求 保持干净、光亮、无水迹、无污 迹、无积尘,无蛛网、尘网。	
5		垃圾桶(车间)。	≥2			垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围 无污垢、无异味。	
6	垃圾桶 	垃圾桶(车间办公室)	≥1			垃圾桶内垃圾满2/3则清倒、周围 无污垢、无异味。	
7	电梯	电梯(3台)。		1		明亮、无手印、无污迹。	
8	楼顶	楼顶天面。			1	保持干净,无污垢、青苔,杂物及时清理; 无水迹 (雨天除外),排水口保持通畅。	